

Kiinteistö Oy Kuortaneen Liikuntahotellin viikko-osakkeiden säännöt

Seinäjoen kansalaisopiston opistolaiskunta omistaa 10 viikko-osaketta Kuortaneen Liikuntahotellista.

Tietoja viikko-osakkeesta löytyy:

<https://www.seinajoki.fi/kasvatus-ja-opetus/kansalaisopisto/ota-yhteytta/opistolaiskunta/#liikuntahotelli>

Lomaviikon käyttöoikeus alkaa viikonumeroa edeltävänä perjantaina klo 16.00 ja päättyy seuraavana perjantaina klo 12.00. Lomaviikko voidaan jakaa kahteen osaan; pe-ma ja ma-pe päiviksi.

Viikko-oikeudet arvotaan, mikäli on enemmän kuin 1 hakija/viikko.

Haettavat lomaviikot ovat 3, 6, 9, 11, 23, 33, 34, 35, 42 ja 50.

Tiedustelut viikko-osakevastaavalta.

LOMAOSAKKEIDEN SÄÄNNÖT

1. Yleistä

Nämä säännöt koskevat Seinäjoen kansalaisopiston opistolaiskunta ry:n omistamien lomaosakkeiden käyttöä Ki Oy Kuortaneen Liikuntahotellissa.

2. Käyttöoikeus

Lomaosakkeiden käyttöoikeus on kaikilla Seinäjoen Kansalaisopiston opistolaiskunnan jäsenillä. Opistolaiskunnan jäseniä ovat kansalaisopiston opiskelijat. Lemmikkieläinten tuonti Kuortaneen Liikuntahotelliin on kielletty.

3. Lomaviikot

Opistolaiskunnan lomaosakkeet oikeuttavat vuosittain viikkojen 3, 6, 9, 11, 23, 33, 34, 35, 42, ja 50 käyttöön. Lomaviikko alkaa kyseistä kalenteriviikkoa edeltävän viikon perjantaina klo 16.00 ja loppuu seuraavana perjantaina klo 12.00.

4. Maksut ja korvaukset

Lomaosakkeen käyttömaksut: koko viikko 170 € ja osaviikko (pe-ma ja ma-pe) 100 €.

Maksu suoritetaan 4 viikkoa ennen lomaviikon alkua Kansalaisopiston Opistolaiskunta RY:n tilille OMASP FI79 4108 0013 3775 88.

Mahdollisista laitteiden ja rakennusten vahingoittamis- ja rikkomistapauksissa on vuokraaja korvausvelvollinen.

Lisäksi vuokraaja on korvausvelvollinen Ki Oy Kuortaneen Liikuntahotellin yhteisten sääntöjen ja ohjeiden noudattamatta jättämisen johdosta osakkeen omistajalle määrätyistä korvausvaatimuksista.

5. Lomaosakkeen varaaminen

Lomaosakkeen varaamiseen käytetään hakemuslomaketta. Lomake palautetaan ilmoitettuun määräpäivään mennessä kansalaisopiston kansliaan tai sähköpostilla opistolaiskunta.seinajoki@gmail.com myöhästyneitä hakemuksia ei hyväksytä. Samalla lomakkeella voi hakea useampaa viikkoa.

Mikäli samalle viikolla on useita varauksia, viikko-osake arvotaan. Etuoikeus on jäsenellä, joka ei ole aikaisemmin käyttänyt lomaosaketta. Kullekin viikolle arvotaan varalle hakija. Arvonnan suorittaa hallitus tai hallituksen nimeämä toimikunta. Viikko-osakkeen saajalle ilmoitetaan sähköpostilla.

Ellei maksua ole maksettu 4 viikkoa ennen sen alkua, on opistolaiskunnalla oikeus ryhtyä toimenpiteisiin lomaosakkeen edelleenvuokraamiseksi.

6. Peruutukset

Peruutus varatun viikon osalta tulee tehdä mahdollisimman pian. Ilmoitus peruutuksesta tulee tehdä kuitenkin viimeistään 4 viikkoa ennen lomaviikon alkua. Tällöin varalle valittu ehtii saada tiedon lomaviikosta mahdollisimman nopeasti. Peruutukset ilmoitetaan viikko-osakevastaavalle. Mikäli jäsen peruu vahvistetun varauksen myöhemmin kuin 4 viikkoa ennen lomaviikon alkua, peritään häneltä peruutuksesta aiheutuvat kulut ja maksujen menetykset, kuitenkin enintään 50% varatun viikon maksusta.

7. Lomaosakkeeseen saapuminen ja lähteminen

Lomaosakkeen avain noudetaan liikuntahotellin vastaanotosta, jonne se myös lähtiessä palautetaan.

8. Lomaosaketoimikunta

Lomaosakkeiden käyttöä ja sääntöjen noudattamista valvoo opistolaiskunnan hallitus.

9. Sääntöjen muuttaminen

Uusista säännöistä ja sääntöjen muutoksista päättää opistolaiskunnan kokous.

10. Muut säädökset

Muissa kohdin noudatetaan kiinteistöyhtiön laatimia sääntöjä.

SEINÄJOEN KANSALAI SOPISTON OPISTOLAISKUNTA RY.