



SAIRAALANMÄKI

Omatoimisesti toteutettavat pientalot

Tuottajamuotoisesti toteutettavat ryhmäpientalot

Korkeita ja matalia rakennuksia yhdistävä kortteli 69

Ylimmässä kerroksessa julkinen näköalakahvila

Ateljee/loft-asuntoja AP/AK -> 2-3 asuntoa päällekkäin, korkeat tilat

Kerrostalojen Kortteli 30

Ateljee/loft-asuntoja, AP/AK -> 1-2 asuntoa päällekkäin, korkeat tilat

Velvoitepaikat LPY-1 -alueelle
Pysäköintipaikat korttelissa

Kytkeytyt pientalot/rivitalot

Hybridityyppinen pysäköintitalo, jossa ensimmäisessä kerroksessa mm. päivittäistavarakauppa ja liiketilaa. Kattokerroksessa viherkatolle rakennettu puisto.

Mahdollisesti (kaupungin) vuokra-asumista

Kytkeytyneiden pistetalojen kortteli, jossa tavoitellaan kohtuuhintaista asumista

62 494 k-m2 / 51 124 k-m2 asumista

1100 asukasta - 690 asuntoa - 1000 autopaikkaa - 970 pp