SEINÄJOEN KAUPUNKI

NURMON KESKUSTAN OSAYLEISKAAVAN TARKISTUS JA LAAJENNUS 2035, KESKI-NURMON ALUE

19.3.2020 1:5000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Kehittämistavoitteet:

TIELIIKENTEEN YHTEYSTARVE.

HULEVESIYHTEYSTARVE.
Hulevesiverkoston tarkempi paikka ja hulevesien käsittelytapa määräytyy yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Alueiden erityisominaisuudet:

MAISEMALLISESTI ARVOKAS ALUE.
Laaja Nurmonjoen ympäristön viljelymaisema, jossa on säilynyt perinteisiä vanhempia maatilakeskuksia ja seudulle tyypillistä rakennuskantaa. Alueella on maisemallista, kulttuurihistoriallista ja rakennushistoriallista arvoa. Rakentamisen ja maankäytön vaikutuksiin avoimeen maisematilaan tulee kiinnittää erityistä huomioita. Alueen olemassa olevat tielinjat tulee pyrkiä säilyttämään. Uudisrakentamisen alueella tulee tukeutua olevaan kylärakenteeseen.
Alue on osa Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavassa (vahvistettu 23.5.2005) määriteltyä maakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta.
Nurmon kulttuuriympäristöselvitys 2015: Aluekokonaisuudet A1 ja A2.
Maaseudun kulttuurimaisema ja maisemanhätävyydet, Ehdotukset Pohjanmaan, Etelä- ja Keski-Pohjanmaan maakunnallisesti arvokkaiksi maisema-alueiksi 2013.

sm
MUINAISJÄÄNNÖS.
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös.
Kaivaminen, peittäminen, muuttaminen tai muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Muinaisjäännöksen laajuus tulee selvittää museoviranomaiselta.
Merkinnällä on osoitettu
1. Mäki-Hakolan kivikautinen asuinpaikka

sr1/36
SUOJELTAVA RAKENNUS TAI RAKENNUSRYHMÄ.
Rakennus- tai kulttuurihistoriallisesti taikka maisemallisesti arvokas kohde, jolla on suuri maakunnallinen tai paikallinen arvo. Kohteella on suuri merkitys alueen rakennusperinteen tai maakunnan rakennusperinteen osana. Kohdetta ei saa purkaa eikä sen ulkoasua muuttaa ilman lupaa. Museoviranomaiselle tulee varata tilaisuus lausunnon antamiseen ennen suojelukohteita koskevien lupahakemusten ratkaisemista.
Kohdenumero viittaa selvitykseen Nurmon kulttuuriympäristöselvitys 2015.
Sr1/A viittaa Nurmon kunnantalon inventointiin 2020.

sr2/03
SUOJELTAVA RAKENNUS TAI RAKENNUSRYHMÄ.
Rakennus- tai kulttuurihistoriallisesti taikka maisemallisesti merkittävä kohde, joka on paikallisesti ja/tai aluekokonaisuuden osana tärkeä. Kohteet ovat vähintään kohtalaisen hyvin säilyneitä ja edustavat alueen rakennuskulttuurin arvokasta osaa.
Kohdetta ei saa purkaa eikä sen ulkoasua muuttaa ilman lupaa. Museoviranomaiselle tulee varata tilaisuus lausunnon antamiseen ennen suojelukohteita koskevien lupa-hakemusten ratkaisemista.
Kohdenumero viittaa selvitykseen Nurmon kulttuuriympäristöselvitys 2015.

luo-1/03
luo-1/03
LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE TAI KOHDE.
Alueella on mahdollisia metsälain 1093/1996 3 luvun 10 § mukaisia tärkeitä elinympäristöjä taikka muutoin luonnonympäristön ja/tai maiseman kannalta merkittäviä arvoja. Alueen käytössä ja kehittämisessä on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja esiintyvien eliölajien säilymisedellytykset. Luonto- ja ympäristöarvoja muuttavia toimenpiteitä ei saa suorittaa ilman MRL:n 128 §:n mukaista maisematyölupaa.

Kohdenumero viittaa selvitykseen Luontoselvitys Nurmo. Seinäjoenkaupunki 2015.

luo-2/01
luo-2/01
LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE TAI KOHDE.
Alueella on luonnonsuojelulain 1096/1996 4 luvun 29 § mukaisia luontotyyppejä, uhanalaisluokituksen (Rassi 2010) mukaisia lajeja, vesilain 1961/264 1 luvun 15a, 17a § mukaisia luonnontilaisina säilytettäviä kohteita taikka luontodirektiivin 92/43/ETY liitteen IV (a) mukaisia lajeja.
Merkinnällä osoitettujen alueiden käytössä ja kehittämisessä on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja esiintyvien eliölajien säilymisedellytykset. Luonto- ja ympäristöarvoja muuttavia toimenpiteitä ei saa suorittaa ilman MRL:n 128 §:n mukaista maisematyölupaa. Luontodirektiivin 92/43/ETY liitteen IV (a) mukaisten lajien lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen on kiellettyä.

Alueilla 4, 7, 10, 13, 17 ja 18 on kiellettyä liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikan hävittäminen ja heikentäminen. Alueiden suunnittelussa on lisäksi huomioitava, että liito-oravalle jätetään riittävät lisääntymis-, ruokailu- ja liikkumisalueet sekä yhtenäiset kulkuyhteydet alueen sisällä ja sen ulkopuolelle.

Alueilla 7, 8 ja 16 on kiellettyä lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen.

Kohdenumero viittaa selvitykseen Luontoselvitys Nurmo. Seinäjoenkaupunki 2015.

Alueiden käyttötarkoitusmerkinnät:

AP
PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE.
Alue on tarkoitettu ympärivuotisesti asuttujen pientalojen rakentamiseen.
Asemakaavan mukaan toteutettava alue.

AP/P
PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE, JOKA TOIMINNAN SIIRRYTTYÄ MUUALLE ASEMAKAAVOITETAAN PALVELUJEN ALUEEKSI.

AT
KYLÄALUE.
Viemäröimätön.
Alue on tarkoitettu kyläasutuksen, maatilojen talouskeskusten, maatilamatkailun ja ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien työtilojen ja kylän palveluiden sekä muun pienimuotoisen yritys- ja elinkeinotoiminnan rakentamista varten. Piharakennusten ja erillisten työtilojen sijoituksella on pyrittävä vähentämään tieliikenteen aiheuttamaa meluhaittaa. Uudisrakentaminen on sovitettava kulttuuriympäristön arvoihin, sovittamalla ne huolellisesti ympäristöönsä, sen mittakaavaan ja rakennustapaan. Rakennuspaikan vähimmäiskoko on 4000 m^2. Mikäli rakennuspaikka liitetään viemäriverkkoon, on vähimmäiskoko 2000m^2. Alueella jätevesien käsittely on hoidettava ensisijaisesti liittymällä kaupungin viemäriverkkoon. Mikäli se ei ole mahdollista, voidaan jätevesien käsittely hoitaa kiinteistö- tai kiinteistöryhmäkohtaisesti. Tällaisen järjestelmän on oltava liitettävissä myöhemmin yleiseen viemäriin.

AT-1
KYLÄALUE.
Rantavyöhyke. Viemäröimätön.
Alue on tarkoitettu kyläasutuksen, maatilojen talouskeskusten, maatilamatkailun ja ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien työtilojen ja kylän palveluiden sekä muun pienimuotoisen yritys- ja elinkeinotoiminnan rakentamista varten.
Alueella enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen, autotallin ja varastorakennuksen rakennuslupa voidaan myöntää yleiskaavan perusteella MRL 72 §:n mukaisesti.
Piharakennusten ja erillisten työtilojen sijoituksella on pyrittävä vähentämään tieliikenteen aiheuttamaa meluhaittaa. Uudisrakentaminen on sovitettava kulttuuriympäristön arvoihin, sovittamalla ne huolellisesti ympäristöönsä, sen mittakaavaan ja rakennustapaan.
Rakennuspaikan vähimmäiskoko on 4000 m^2. Mikäli rakennuspaikka liitetään viemäriverkkoon, on vähimmäiskoko 2000m^2.
Alueella jätevesien käsittely on hoidettava ensisijaisesti liittymällä kaupungin viemäriverkkoon. Mikäli se ei ole mahdollista, voidaan jätevesien käsittely hoitaa kiinteistö- tai kiinteistöryhmäkohtaisesti. Tällaisen järjestelmän on oltava liitettävissä myöhemmin yleiseen viemäriin.

P-1
PALVELUJEN ALUE.
Alueelle on mahdollista sijoittaa liikenneasema. P-1 alueella liiketilan enimmäismäärän tulee olla alle 5 000 k-m^2. Alueelle ei saa sijoittaa seudullisesti merkittävää vähittäiskaupan suuryksikköä. Liikenneasemarakennuksen sijainnin tulee tukeutua Keski-Nurmontien varren olemassa olevaan rakennuskantaan. Sijoittelussa tulee huomioida maiseman arvot ja etäisyydet kotieläintalouden suuryksiköihin. Avoimen peltoaukean reunalle tulee jättää vaihtelevan levyinen istutettava alue, jossa on sekä havu- että lehtipuita.
Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.

TP
TYÖPAIKKA-ALUE.
Alueelle voi sijoittaa työtiloja, toimisto- ja palvelutyöpaikkoja, ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta teollisuutta ja siihen liittyvää myymälä- ja varastotilaa. Alueelle on mahdollista sijoittaa liikenneasema. Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon toiminnan aiheuttaman liikenteen järjestäminen siten, ettei läheisten asuinalueiden katuverkkoa tarpeettomasti kuormiteta. Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota rakentamisen laatuun sen sijoittuessa valtatien varrelle. Rakennusten sijoittelun ja suuntaamisen sekä rakennusten ja tonttien julkisivun valtatien suuntaan tulee muodostaa yhtenäinen kokonaisuus, joka myös ehkäisee liikennemelun leviämistä valtatietä asuinalueille. Yritysten ulkovarastointi tulee sijoittaa alueen sisäosiin. Pääväylän sekä lähivirkistysalueen puolella kattamaton ulkovarastointi on kielletty. Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.

RA-1
LOMA-ASUNTOALUE.
Loma-asuntoalue, olemassa oleva saunarakennus ja maksimirakennusoikeus 40 k-m^2. Kiinteistön jätevesiä ei saa johtaa vesistöön. Harmaat vedet voidaan käsitellä kiinteistökohtaisesti.

RA-2
LOMA-ASUNTOALUE.
Loma-asuntoalue, olemassa oleva merkitään yksi lomarakennuspaikka ja sille maksirakennusoikeus 150 k-m^2. Kiinteistön jätevesiä ei saa johtaa vesistöön. Harmaat vedet voidaan käsitellä kiinteistö-kohtaisesti.

EV
SUOJAVIHERALUE.
Alueelle saa sijoittaa meluvallin ja/tai meluesteen.
Aluetta voidaan käyttää yleisen tien liikenneväylän sijoittamiseen ja tiejärjestelyihin

EV-1
SUOJAVIHERALUE.
Alue on tarkoitettu viljankuivurin suojaviheralueeksi. Pölyn leviämisen estämiseksi alueen kasvillisuuden tulee olla havupuuvaltaista.

M-1
MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouskäyttöön.
Alueella olevien asuinrakennusten ja niiden pihapiirien korjaaminen ja täydentäminen on mahdollista. Alueella sallitaan vähäinen haja-asutusluonteinen rakentaminen mikäli muut määräykset tai suojaetäisyydet eivät sitä estä. Uudisrakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida rakentamista rajoittavat suojavyöhykkeet, kuten esim. eläinsuojien suojavyöhykkeet, meluvyöhykkeet ja tulva-alueen rajat. Uudisrakentaminen tulee sovittaa huolellisesti ympäristöönsä, sen mittakaavaan ja rakennustapaan.

MT
MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
Alueelle saa rakentaa vain maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia.
Alueella olevien asuinrakennusten ja niiden pihapiirien korjaaminen ja täydentäminen on mahdollista. Uudisrakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida rakentamista rajoittavat suojavyöhykkeet, kuten esim. eläinsuojien suojavyöhykkeet, meluvyöhykkeet ja tulva-alueen rajat. Rakentamisen vaikutuksiin avoimeen maisematilaan tulee kiinnittää erityistä huomioita arvokkaan maisema-alueen reunoilla.

MT-1
MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
Alueelle saa rakentaa vain maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia. Alueelle ei saa rakentaa asuinrakennuksia. Rakennusten sijoittelulla, alueen istutuksilla ja kasvillisuudella on pyrittävä vähentämään toiminnan aiheuttamia ympäristöhäiriöitä.
Merkinnällä on osoitettu viljankuivaamo.

ME
KOTIELÄINTALOUDEN SUURYKSIKÖN ALUE.
Alueelle on mahdollista sijoittaa vaikutuksiltaan yli 1 000 lihasian tai lannantuotannoltaan vastaava muille tuotantoeläimille tarkoitettu eläinsuoja.

MA
MAISEMALLISESTI ARVOKAS PELTOALUE.
Alueelle sallitaan vain maatalouteen liittyvä rakentaminen ja pelto tulee säilyttää avoimena. Alueella olevien asuinrakennusten ja niiden pihapiirien korjaaminen ja täydentäminen on mahdollista. Rakentamisen ja metsänhoidon vaikutuksiin avoimeen maisematilaan tulee kiinnittää erityistä huomioita. Tilanpitoon liittyvän uudisrakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida rakentamista rajoittavat suojavyöhykkeet, kuten esim. eläinsuojien suojavyöhykkeet, meluvyöhykkeet ja tulva-alueen rajat.

W
VESIALUE.

/s1
ALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN.
Alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennuskanta säilytetään. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa uudis- ja korjausrakentaminen on sopeutettava rakennustavaltaan ja sijainniltaan olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäristöön siten, että alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävät ominaispiirteet säilyvät. Aluetta koskevista suuremmista rakennushankkeista on kuultava museovironomaisia. *Merkinnällä on osoitettu Ojelmisto sekä Kalistaja, Jaskari ja Luoma (Alahakola) (Nurmon kulttuuriympäristöselvitys 2015)*

/s2
MUU ARKEOLOGINEN KULTTUURIPERINTÖKOHDE.
Muu arkeologinen kulttuuriperintökohde. Historiallinen talonpaikka. Alueella saattaa olla maan alla olevia vanhoja rakenteita ja -kerrostumia. Vallitseva maankäyttö on sallittua. Aluetta koskevista suuremmista rakennushankkeista on kuultava museovironomaisia.
Merkinnällä on osoitettu seuraavat historialliset asuinpaikat:
Penttilä, Luukko, Latvakalistaja ja Naapuri (Ala-Kalistaja), Soini ja Ryssy (Nurmon kulttuuriympäristöselvitys 2015).

Kohde- ja viivamerkinnät:

yt/kk
YHDYSTIE/KOKOOJAKATU.

z
VOIMALINJA 110 kV / 220 kV / 400 kV.

sv
SUOJAVYÖHYKE
Sähkölinja.

rv
RANTAVYÖHYKE.
Rantavyöhykkeelle saa rakentaa vain erikseen merkityille rakennuspaikoille.
Maisemaa olennaisesti muuttavat metsänkäsittelytoimet on kielletty.
Kulloinkin voimassa olevia ranta-alueita ja metsäluonnon arvokkaita elinympäristöjä koskevia metsänhoitosuosituksia on noudatettava.

MELUNTORJUNTATARVE.
Melusuojaus toteutetaan Pohjan valtatiellä ja Länsitiellä tiesuunnitelman "Vt 19 parantaminen välillä Hyllykallio - Atria, Seinäjoki" mukaisesti sekä Itäväylällä tiesuunnitelman "Vt 19 Seinäjoen itäinen ohikuutie" mukaisesti. Muilta osin tarve ratkaistaan asemakaavoituksen yhteydessä.

OLEMASSA OLEVA ASUIN- TAI LOMARAKENNUSPAIKKA.

UUSI ASUIN- TAI LOMARAKENNUSPAIKKA.

UUSI OHJEELLINEN ASUIN- TAI LOMARAKENNUSPAIKKA.

2 RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄ.

NYKYISELLÄÄN SÄILYVÄT ALUEET

UUDET JA OLENNAISESTI MUUTTUVAT ALUEET

10 M YLEISKAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA KULKEVA VIIVA.

ALUEEN RAJA.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

RAKENTAMINEN JA MAISEMAA MUUTTAVAT TOIMENPITEET YLEISKAAVA-ALUEELLA
MRL 43 § 2 momentin mukaisesti yleiskaava-alueella ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan yleiskaavan toteutumista (rakentamisrajoitus). Yleiskaava-alueella noudatetaan kunnan rakennusjärjestystä, ellei yleiskaavamerkinnöillä tai -määräyksillä toisin ole osoitettu.

Asemakaavoitettavien alueiden ja ranta-alueiden ulkopuolella kaava-alue on MRL:n 16 § mukaista suunnittelutarvealuetta. Tämä määräys on voimassa 10 vuotta. Asemakaavoitettaviksi tarkoitettujen ja ranta-alueiden ulkopuolella rakentaminen ratkaistaan suunnittelutarveratkaisulla. Yleiskaavan käytöstä rakennusluvan perusteena ranta-alueella säädetään 72§:ssä ja suunnittelutarvealueella MRL 137 §:ssä.

TULVASUOJELU

Asuinrakennusten alin suositeltava rakentamiskorkeus Nurmonjoen läheisyydessä on Nurmon rautatiesillalla N60+37,75 m ja Autionkosken padon alapuolella N60+38,15. Erityiskohteiden kuten yhdyskunta-, palvelu- ja teollisuusrakentamisen osalta alin rakentamiskorkeus on määriteltävä tapauskohtaisesti keskimäärin kerran 1/250 vuodessa sattuvan tulvan mukaan. Alin suositeltava rakentamiskorkeus sijaitsee rakennuksen perustuksissa veden kapillaarisen nousun estävän rakennekerroksen alapuolella.

RAKENTAMINEN RANTA-ALUEELLE

Rakennuslupa voidaan myöntää tämän yleiskaavan mukaisesti MRL 72 §:n mukaisen rantavyöhykkeen RA-alueilla yksiasuntoisia loma-asuntoja tai rantasaunarakennuksia ja AT-1 -alueilla enintään kaksiasuntoisia erillispientaloja varten.

Rantavyöhykkeelle sijoittuvien RA- ja AT-alueiden takarajoja voidaan erityisestä syystä laajentaa MT- alueelle enintään 100 m etäisyydelle rantaviivasta. RA- ja AT-aluiden sivurajoja ei voida muuttaa eikä takarajaa voida laajentaa MA-alueelle.

Rakennusten sijoittamisesta rantaan nähden, niiden ympäristöön sopeuttamisesta, rakennuspaikkojen muodosta, koosta, rakennusoikeudesta ja hoidosta on voimassa, miltä kunnan rakennusjärjestyksessä on säädetty.

Rantatörmälle rakennettaessa on alustan rakennettavuus selvitettävä rakennushankekohtaisesti sortumavaaran varalta.

Rantarakennuspaikoilla on ranta-alueelle jätettävä suojapuusto, jotta rakennukset eivät näy avoimesti vesistöön.

MAA- JA KOTIELÄINTALOUS

Vesistöjen, purojen ja laskuojien varteen tulee jättää riittävän leveät viljelemättömät suojavyöhykkeet, joiden avulla vähennetään valumavesien haitallista vaikutusta vesien tilaan.

Kotieläinyksiköiden ympärille on muodostettava riittävä rakentamaton suojavyöhyke, jonka laajuus riippuu mm. eläinyksikkömäärästä, vallitsevasta tuulensuunnasta ja ympäristön peitteisyydestä.

VESI- JA JÄTEHUOLTO

Vesihuoltoverkoston toiminta-alueella (vesi ja jätevesi) sijaitsevat kiinteistöt on liitettävä verkostoon.

Elinkeinotoimintaan, kuten maatiloihin liittyvä jätevesien käsittely ratkaistaan ympäristölupamenettelyn yhteydessä.

Jätevesien käsittelyssä tulee noudattaa kunnallisen ympäristönsuojeluviranomaisen antamia määräyksiä. Jätevedet on johdettava viemäriverkostoon, milloin se olosuhteiden mukaan on mahdollista. Muussa tapauksessa jätevedet on käsiteltävä kiinteistö- tai kiinteistöryhmäkohtaisesti.

Suunnittelualueella noudatetaan vesilaitoksen toiminta-alueen ohjeita ja määräyksiä.

Alueella syntyvät hulevedet tulee hoitaa hallitusti. Erityisesti on kiinnitettävä huomiota vesistöllisiin suojelutoimenpiteisiin. Mahdollisuuksien mukaan tulee hulevesien johtaminen toteuttaa luonnonmukaisen hulevesien käsittelyn periaatteita noudattaen. Hulevesien johtamisreitit tulee uusilla alueilla suunnitella siten, että hulevesiä ei johdeta maantien sivuojiin. Asemakaavoituksessa tulee selvittää hulevesien purkureitit ja niiden kapasiteetti ja tarvittaessa osoittaa alueellisille hulevesien hallintajärjestelmille soveltuvat sijoituspaikat ja mitoitus sekä ohjeistaa kortteli- ja/tai tonttikohtaista hulevesien hallintaa. Asemakaavoituksessa hulevesielvitykset tulee laatia valuma-aluetasoisesti.

Jätehuollossa noudatetaan Seinäjoen kaupungin jätehuoltomääräyksiä.

LIIKENNE

Keski-Nurmontien varressa uusien rakennuspaikkojen ajoliittymät tulee järjestää ensisijaisesti nykyisten liittymien kautta eikä uusia liittymiä Keski-Nurmontielle tulisi sallia kuin vain siinä tapauksessa, että ne parantavat liikenneturvallisuutta ja korvaavat nykyisiä liittymiä.

Mikäli meluntorjuntatarpeen merkinnällä osoitettujen alueiden läheisyyteen suunnitellaan sijoitettavaksi uusia melulle herkkiä toimintoja, on asemakaavoituksessa ja rakennussuunnittelussa otettava huomioon meluntorjunta siten, että yleisesti käytössä olevat melutason ohjearvot ja määräykset eivät ylity sisätiloissa eivätkä oleskeluun tarkoitetuilla ulkoalueilla. Alueen asemakaavoituksen pohjaksi on laadittava tarvittaessa meluselvitys.

Seinäjoen kaupunginvaltuusto on 22.3.2021 §:n 36 kohdalla hyväksynyt tämän osayleiskaavan.
Todistaa virallisesti ___.___.2021

Hallintojohtaja Jari Jokinen

	Voimaantulopäivä
	Lainvoimaisuuspäivä
22.3.2021	Kaupunginvaltuusto hyväksyi.
15.3.2021	Kaupunginhallitus hyväksyi. Muutokset kaavaan.
8.4. - 7.5.2020	Kaavaehdotus nähtävillä
30.3.2020	Kaupunginhallitus hyväksyi kaavaehdotuksen nähtäville
17.12.2019	Yleisötilaisuus
17.12.2019	Viranomaisneuvottelu
11.12.2019 - 16.1.2020	Kaavaluonnos nähtävillä
25.11.2019	Kaupunginhallitus käynnisti yleiskaavan

SEINÄJOEN KAUPUNKI
Nurmon keskustan osayleiskaavan tarkistus ja laajennus 2035, Keski-Nurmon alue

SEINÄJOKI

FCG
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
Hatanpäänkatu 1 A
33900 Tampere
Puh. 0104090
www.fcg.fi

Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:5000
YKS (P25797) P38458 902
Tiedosto Nurmo_keskusta_keski-nurmo_oyk_20201218.dwg
Päiväys 19.3.2020

Pääsuunn. Juha Suominen, ins. YKS-451
Hyv. Tuomas Miettinen, DI
Suunn./Piirt. Minttu Kervinen, Janne Pekkarinen
Tarkastaja Arja Sippola, arkkitehti SAFA YKS-256
Yhteyshenkilö Juha Suominen

Kaavatunnus 99036