



RAKENNUSVALVONTA  
Alvar Aallon katu 10  
60100 SEINÄJOKI

Saapumispäivä		Lupanumero		Kiinteistötunnus		
1 RAKENNUSPAIKK A	Kaupunginosa		Tilan nimi/korttelin nro		Tilan RN:o/tontin nro/rakennuspaikan nro	
	Tontin / rakennuspaikan osoite					
2 TIEDOT TONTISTA / rakennuspaikasta ja purettavista rakennuksista	Tontin / rakennuspaikan pinta-ala m <sup>2</sup>		Rakennuksen pohja-ala m <sup>2</sup>	Rakentamisvuosi	Rakennuksen pääasiallinen käyttötarkoitus	
	Kerrostien määrä		Rakennuksen kerrosala m <sup>2</sup>	Tilavuus m <sup>3</sup>	Huoneistoala m <sup>2</sup>	Huoneistotyyppi
	Rakennus on liitetty <input type="checkbox"/> sähköverkkoon <input type="checkbox"/> vesijohtoverkkoon <input type="checkbox"/> viemäriverkkoon <input type="checkbox"/> kaukolämpöverkkoon <input type="checkbox"/> muuhun, mihin					
3 HAKIJA (rakennuspaikan haltija)	Nimi				Y-tunnus/henkilötunnus	
	Osoite				Postinumero	
	Postitoimipaikka		Puhelin		Sähköposti	
4.VELOITUSOSOI- TE	Nimi				Y-tunnus/henkilötunnus	
	Osoite		Postitoimipaikka		Puhelin	
5 TOIMENPIDE JA PURKAMISAJAN- KOHTA	Lyhyt selostus purkamistoimenpiteistä ja perustelut hakemukselle					
	Purettavan rakennuksen kunto				Suunniteltu purkamisajankohta *)	
	Purkamistyön järjestäminen ja edellytykset huolehtia syntyvän rakennusjätteen käsittelystä sekä käyttökelpoisten rakennusosien hyväksymistä käyttämisestä (MRL 139 § 2 mom.)					
6 LIITTEET	<input type="checkbox"/>	1. Valtakirja				
	<input type="checkbox"/>	2. Selvitys purettavan rakennuksen omistuksesta				
	<input type="checkbox"/>	3. RK9 (poistumalomake rakennuksesta)/ purettava rakennus				
	<input type="checkbox"/>	4. Asemapiirros				
	<input type="checkbox"/>	5. Karttaote				
	<input type="checkbox"/>	6. Selvitys rakennusjätteen määrästä, laadusta ja lajittelusta				
	<input type="checkbox"/>	7. Selvitys purettavista rakennusmateriaaleista ja hyväksikäytöstä				
	<input type="checkbox"/>	8. Selvitys rakennuksen rakennustaiteellisesta ja kulttuurihistoriallisesta arvosta				
	<input type="checkbox"/>	9. Naapurin kuuleminen				
	<input type="checkbox"/>	10.				
7 TIETOJEN LUOVUTUS	<input type="checkbox"/>	Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietoja sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom).				
	<input type="checkbox"/>	Rakennusluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietoja suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)				
8 ALLEKIRJOITUS	Paikka ja päivämäärä			Hakija tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus		

\*) Rakennuksen tai sen osan purkamisesta on kirjallisesti ilmoitettava rakennuslautakunnalle 30 päivää ennen purkutyöhön ryhtymistä.

## TÄYTTÖOHJEITA

### Purkamislupa

Jos rakennuksen purkamista haetaan rakennusluvan yhteydessä, täytetään rakennuslupahakemuslomake.

Purkamislupa tarvitaan asemakaava-alueella tai alueella, jolla on voimassa rakennuskielto (MRL 53 §) asemakaavan laatimiseksi. Lupa on tarpeeton, jos yleiskaavassa niin määrätään.

Lupaa ei tarvita, jos voimassa oleva rakennuslupa, maankäyttö- ja rakennuslain mukainen katusuunnitelma tai yleisistä teistä annetun lain mukainen hyväksytty tiesuunnitelma edellyttävät rakennuksen purkamista. Lupaa ei myöskään tarvita talousrakennuksen ja muun siihen verrattavan vähäisen rakennuksen purkamiseen, ellei rakennusta ole pidettävä historiallisesti merkittävänä tai rakennustaiteellisesti arvokkaan tai tällaisen kokonaisuuden osana.

### Purkamisilmoitus

Rakennuksen tai sen osan purkamisesta on, jollei purkamiseen tarvita lupaa, kirjallisesti ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle 30 päivää ennen purkamistyöhön ryhtymistä (purkamisilmoitus). Rakennusvalvontaviranomainen voi mainitun ajan kuluessa perustellusta syystä vaatia luvan hakemista.

Rakennuksen purkaminen on rakennustyö, joka edellyttää vastaavaa työjohtajaa, paitsi kun puretaan pienehkö tai rakenteeltaan yksinkertainen rakennelma, laitos tai rakennus.

Rakennuksen purkamisesta, joka edellyttää purkamislupaa on ennen purkamistyön aloittamista tehtävä ilmoitus kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle.

#### 1. Rakennuspaikka

Rakennuspaikkaa koskevat tiedot merkitään virallisten asiakirjojen mukaisesti.

#### 4. Toimenpide ja purkamisajankohta

Lupahakemuksessa tulee selvittää purkamistyön järjestäminen ja edellytykset huolehtia syntyvän rakennusjätteen käsittelystä sekä käyttökelpoisten rakennusosien hyväksi käyttämisestä (MRL 139 §). Tässä kohdassa ilmoitetaan myös suunniteltu purkamisajankohta.

#### 5. Liitteet

Rakennusvalvontaviranomaiselle on oikeus vaatia hakijalta muunkinlaista selvitystä, joka on välttämätön hakemuksen arvioimiseksi.

Selvityksen rakennustaiteellisesta ja kulttuurihistoriallisesta arvosta laatii alan asiantuntija.

Hakija voi suorittaa naapurin kuulemisen viranomaisen antamia ohjeita noudattaen ja lomaketta käyttäen.

#### Hakemuksen tietojen rekisteröinti

Hakemuksessa pyydetyistä tiedoista osa tallennetaan kunnan tietojärjestelmässä ja arkistossa. Maankäyttö- ja rakennuslain 147 §:n perusteella hakijan hakemuksessa tarvittavia tietoja kunta ilmoittaa Väestörekisterikeskukseen ja valtakunnalliseen tietojärjestelmään.

Hakemuksen kohdassa 6 hakijaa voi antaa suostumuksen henkilötietojen luovuttamiseen suoramarkkinointia tai mielipide- ja markkinatutkimusta varten tai kieltää henkilötietojen antaminen tähän tarkoitukseen.