ASEMALUONNOS 1:500

RAKUUNAKATU 2, SEINÄJOKI

KERROSLUKU VII

TILAOHJELMA:		HUONEISTOALA htm2
KELLARI	AUTOHALLI 22 AP	
	VSS/VARASTOTILAT	
	TEKN TILA	
1.KERROS	VARASTOTILAT	
	AT1 AUTOTALLI	17,5
	AT2 AUTOTALLI	17,5
	AT3 AUTOTALLI	17,5
	A1 LIIKETILA	75,0
	A2 2H+KT+S	51,0
2.KERROS	A3 2H+K+S	53,5
	A4 1H+KT+S	34,0
	A5 2H+KT+S	40,0
	A6 2H+KT+S	46,5
	A7 1H+KT	27,0
	A8 2H+KT+S	51,0
3.KERROS	A9 2H+K+S	53,5
	A10 1H+KT+S	34,0
	A11 2H+KT+S	40,0
	A12 2H+KT+S	46,5
	A13 1H+KT	27,0
	A14 2H+KT+S	51,0
4.KERROS	A15 2H+K+S	53,5
	A16 1H+KT+S	34,0
	A17 2H+KT+S	40,0
	A18 2H+KT+S	46,5
	A19 1H+KT	27,0
	A20 2H+KT+S	51,0
	A21 2H+K+S	53,5
5.KERROS	A22 1H+KT+S	34,0
	A23 2H+KT+S	40,0
	A24 2H+KT+S	46,5
	A25 1H+KT	27,0
	A26 2H+KT+S	51,0
6.KERROS	A27 2H+K+S	53,5
	A28 1H+KT+S	34,0
	A29 2H+KT+S	40,0
	A30 3H+K+S	75,0
	A31 2H+KT+S	51,0
7.KERROS	A32 3-4H+K+S	89,0
	A33 2H+KT+S	40,0
	A34 3H+K+S	75,0
	A35 2H+KT+S	51,0

LIIKETILOJA 1 KPL (75 htm2)
ASUNTOJA 34 KPL (1567,5 htm2)
ASUNTOJEN KESKIKOKO ~46 htm2

BRUTTOALA MAANPÄÄLLISISSÄ KERROKSISSA
N. 2317 KEM2

BRUTTOALA KELLARI, SISÄLTÄEN AJOLUISKAN
N. 931 KEM2

BRUTTOALA YHTEENSÄ
N. 3248 KEM2

KERROSALA MAANPÄÄLLISISSÄ KERROKSISSA
N. 2205 KEM2 (US250)

TONTIN PINTA-ALA 1137 M2

TEHOKKUUS e=~1,95

LIIKETILOJA 1 KPL
AUTOPAIKKOJA 1 AP / LIIKETILA

ASUNTOJA 22 KPL
AUTOPAIKKOJA 0,95 AP / ASUNTO

AUTOPAIKKOJA:
-PIHASSA 8 KPL
-AUTOTALLEISSA 3 KPL
-AUTOHALLISSA 22 KPL
-YHTEENSÄ 33 KPL

WASAPLAN OY
PL 171
65101 VAASA
www.wasaplan.fi

JUHA KOIVUSALO, RA

040-591 2662
juha.koivusalo@wasaplan.fi

LUONNOS---SEINRAC OY/ PERUSTETTAVAN YHTIÖN LUKUUN

RAKUUNAKATU 2
60100 SEINÄJOKI
9.11.2016

ITÄÄN VAPAUDENTIELLE

1:200

WASAPLAN OY
PL 171
65101 VAASA
www.wasaplan.fi

JUHA KOIVUSALO, RA

040-591 2662
juha.koivusalo@wasaplan.fi

LUONNOS---SEINRAC OY/ PERUSTETTAVAN YHTIÖN LUKUUN

RAKUUNAKATU 2
60100 SEINÄJOKI
9.11.2016

POHJOISEEN RAKUUNAKADULLE

1:200

1. JULKISIVU
   POLTETTU TIILI, VAALEA
   (ESIM. TIILERI EDELWEISS ROBUSTI, VALKOINEN SAUMA)

2. JULKISIVU
   POLTETTU TIILI, TUMMA
   (ESIM. TIILERI RUUKINTIILI RUSKEANMUSTA, MUSTA SAUMA)

3. JULKISIVU
   BETONIELEMENTTI, VAAKAURITETTU

4. IKKUNAT
   ALUMIINI, TUMMAN KUPARIN RUSKEA

5. PARVEKKEET
   LASI, KIRKAS
   KAITEESSA VAAKAPINNAT, TUMMAN KUPARIN RUSKEA

WASAPLAN OY
PL 171
65101 VAASA
www.wasaplan.fi

JUHA KOIVUSALO, RA

040-591 2662
juha.koivusalo@wasaplan.fi

LUONNOS---SEINRAC OY/ PERUSTETTAVAN YHTIÖN LUKUUN

RAKUUNAKATU 2
60100 SEINÄJOKI
9.11.2016

PERSPEKTIIVILUONNOS POHJOISESTA VAPAUDENTIELTÄ

WASAPLAN OY
PL 171
65101 VAASA
www.wasaplan.fi

JUHA KOIVUSALO, RA

040-591 2662
juha.koivusalo@wasaplan.fi

LUONNOS---SEINRAC OY/ PERUSTETTAVAN YHTIÖN LUKUUN

RAKUUNAKATU 2
60100 SEINÄJOKI
9.11.2016

PERSPEKTIIVILUONNOS IDÄSTÄ MAAKUNNANKADULTA

WASAPLAN OY
PL 171
65101 VAASA
www.wasaplan.fi

JUHA KOIVUSALO, RA

040-591 2662
juha.koivusalo@wasaplan.fi

LUONNOS---SEINRAC OY/ PERUSTETTAVAN YHTIÖN LUKUUN

RAKUUNAKATU 2
60100 SEINÄJOKI
9.11.2016