

Pientalotonttien hakuehdot

Tontteja haetaan sähköisesti [tonttien esittely- ja hakupalvelussa](#).

Hakemuksia voi jättää yhden perhettä / taloutta / myyntiin rakentajaa (yhtiötä) kohti.

Myyntiin rakentajilla tarkoitetaan yhtiöitä, joiden toimialaan kuuluu rakentaminen. Yhtiön edustajat voivat olla mukana vain yhdessä tonttia hakeneessa yhtiössä. Myyntiin rakentaja voi hakea uutta tonttia kun aiemmin lunastettu tontti on käyttöönottotarkastettu.

Uudet asuntotonttierät

- Uudet tontit tulevat haettaviksi lehtikuulutuksessa sekä nettisivuilla ilmoitettavilla hakuajoilla. Haku aika on viime vuosina ajoittunut alkuvuoteen.
- Tonttihaussa hakijat jaetaan seuraaviin ryhmiin
 1. omakotitalon ensirakentajat, jotka eivät ole aiemmin rakentaneet kaupungin myymälle tai vuokraamalle tontille, ml. Nurmon, Ylistaron ja Peräseinäjoen kunnat*)
 2. hakijat, joilla on kulunut vähintään viisi vuotta siitä, kun ovat ostaneet tai vuokranneet kaupungilta tontin rakentamiseen.*)
 3. myyntiin rakentajat
- Hakemusten käsittely:
 - jos alueen tonteille jätetään enintään yksi hakemus kutakin tonttia kohden, ne vahvistetaan suoraan varauksiksi
 - jos jollekin alueen tonteista jätetään useampi kuin yksi hakemus, kutsutaan kaikki kyseiseltä alueelta tonttia hakeneet tilaisuuteen, jossa arvotaan hakijoiden kesken valintavuorot. Kukin tontinhakija saa valita vuorollaan vapaana olevista tonteista mieluisimman tai jättäytyä varasijalle.
 - valintatilaisuuden jälkeen mahdollisesti vapaaksi jääneet tontit jäävät toistaiseksi ensirakentajien haettavaksi

Jatkuvassa haussa olevat tontit

- Suurin osa tonteista on jatkuvassa haussa ja ne varataan hakemusten saapumisjärjestyksessä ehdot täyttävälle hakijoille.
- Osa tonteista on pelkästään ensirakentajien haettavissa. Tällöin tonttikohtaisissa lisätiedoissa on maininta siitä. *)

*) Mikäli hakija tai hakijan kanssa samassa taloudessa asuva henkilö on aiemmin ostanut tai vuokrannut kaupungilta (ml. Nurmon, Ylistaron ja Peräseinäjoen kunnat) tontin rakentamiseen, ei tonttia voida hakea ensirakentajina.

