



15.12.2014

EPOELY/4053/2014

Seinäjoen kaupunki
Kaupunkisuunnittelu ja kaavoitus / Jyrki Kuusinen
PL 215
60101 SEINÄJOKI

17. 12. 2014

926/2014 10.02.02

Viite / Hänvisning

Lausuntopyyntöne 26.11.2014

Asia / Ärende

**Suositus tulvien huomioon ottamisesta kaavoituksessa alueella Nurmon kirkon seutu –
Autionkoski (Nurmonjoen paaluväli 191+70 – 241+50) , Seinäjoki**

Seinäjoen kaupunki / Jyrki Kuusinen on pyytänyt lausuntoa tulvakorkeuksista Nurmon keskustan osayleiskaavan tarkistukseen sekä Nurmon kirkon ja Nurmon pappilan asemakaavojen muutokseen liittyen. **Tämä lausunto korvaa** Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen aiemmin antamat lausunnot kyseiselle alueen alimmista suositeltavista rakentamiskorkeuksista.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksella ei ole täsmällistä tietoa Nurmonjoen suurimmista tulvavedenkorkeuksista kyseisellä alueella. Nurmonjoelta on olemassa satunnaisia tulvahavaintoja. Havainnot ovat pääosin vuodelta 1962. Tämän jälkeen Nurmon keskustan alapuolelle paaluvälille 137 – 172 on rakennettu Hipin allas ja jokea on paikoin perattu. Hipin altaan ylin luvan mukainen säännöstelykorkeus on $N_{43} +36,00$ m, joka vastaa korkeutta $N_{60} +36,14$ m. Välittömästi kyseessä olevan tarkistettavan osayleiskaava-alueen yläpuolelle (Nurmonjoen paaluvälille 240 – 529) on olemassa virtausmallinnus ja tulvakorkeuksien määrittäminen, joka valmistui alkuvuodesta 2012.

Vuonna 2014 annettujen uusien ohjeiden (Ympäristöopas: Tulviin varautuminen rakentamisessa) mukaan alin tulvien kannalta hyväksyttävä rakentamiskorkeus määritellään lisäämällä kerran 100 vuodessa esiintyvään ylimpään tulvakorkeuteen harkinnanvarainen lisäkorkeus, joka aiheutuu rakennustyypistä, ilmastonmuutoksesta, vesistön ominaisuuksista ja aaltoilusta.

Hipin altaan vedenkorkeuksien ja patoturvallisuusasiakirjojen sekä yläpuolelle laaditun virtausmallin perusteella voidaan arvioida, että keskimäärin kerran 100 vuodessa sattuvat Nurmonjoen tulvakorkeudet ovat taulukon 1 mukaiset. Paalujen välillä tulvakorkeuden voidaan katsoa muuttuvan lineaarisesti. Myös alimmat suositeltavat rakentamiskorkeudet kyseisellä alueella on esitetty taulukossa 1. Kastuessaan vaurioituvat rakenteet tulisi sijoittaa alimman rakentamiskorkeuden yläpuolelle. Taulukon suositukset koskevat tavanomaista asuinrakentamista. Haavoittuvimmat rakennukset ja yhteiskunnan toimintojen kannalta tärkeät kohteet tulisi riskien minimoimiseksi sijoittaa niin ylös, etteivät ne kastu erittäin harvinaisellakaan tulvalla.

Taulukko 1. Keskimäärin kerran 100 vuodessa sattuvat tulvakorkeudet ja alimmat suositeltavat rakentamiskorkeudet Nurmonjoen paaluvälillä 191+70 – 244+00.

Nurmonjoen paalu	HW 100 N ₆₀	Alin suositeltava rakentamiskorkeus N ₆₀
191+70 Nurmon kirkon asemakaava-alue alkaa	36,80	37,60
196+80 Nurmon kirkonsilta	36,85	37,65
201+10 luoma vasemmalle	36,90	37,70
204+30 Nurmon rautatiesilta	36,95	37,75
206+80 Ykskorvan kylätiesilta	36,95	37,75
214+50	37,05	37,85
217+90 luoma oikealle	37,10	37,90
220+00	37,15	37,95
222+65 luoma oikealla	37,15	37,95
227+80 luoma oikealle	37,20	38,00
235+00	37,30	38,10
240+00 Autionkosken padon alapuoli	37,35	38,15
241+50	38,20	39,00
242+00 Autionkosken pato	39,50	40,30
244+00 Autionkosken padon yläpuoli	39,60	40,40

Tätä lausuntoa annettaessa ei ole selvitetty muita edellytyksiä rakentamiselle.

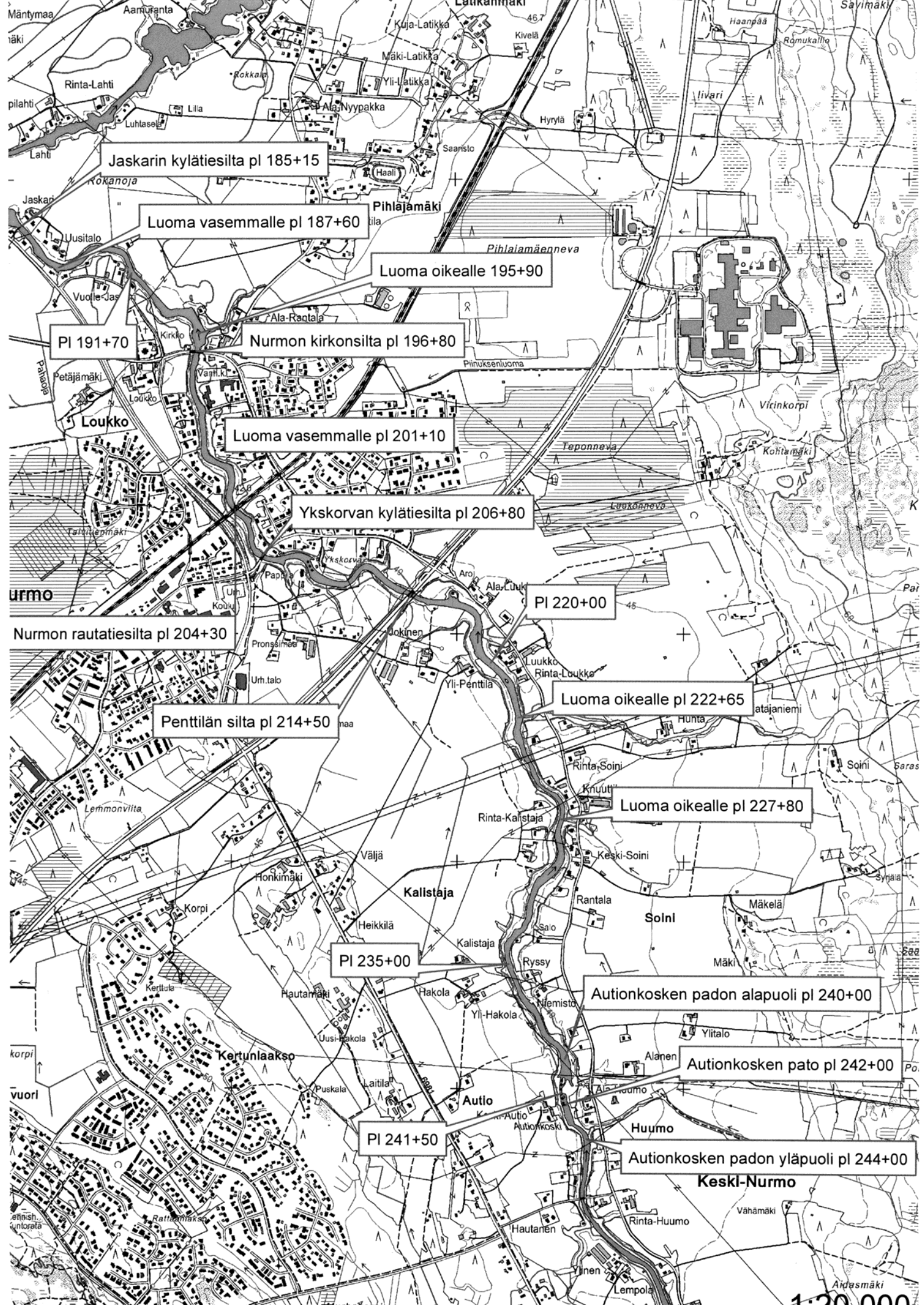
Katja Haukilehto

Vanhempi insinööri

Katja Haukilehto

LIITE Nurmon kirkonseutu – Autionkoski alueen kartta, joissa on esitetty Nurmonjoen paalutus kyseisellä alueella.

TIEDOKSI Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus / Alueiden käyttö (sähköisesti)
Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus / Liisa Maria Rautio



Jaskarin kylätiesilta pl 185+15

Luoma vasemmalle pl 187+60

Luoma oikealle 195+90

PI 191+70

Nurmon kirkonsilta pl 196+80

Luoma vasemmalle pl 201+10

Ykskorvan kylätiesilta pl 206+80

URMO

Nurmon rautatiesilta pl 204+30

PI 220+00

Penttilän silta pl 214+50

Luoma oikealle pl 222+65

Luoma oikealle pl 227+80

PI 235+00

Autionkosken padon alapuoli pl 240+00

Autionkosken pato pl 242+00

PI 241+50

Autionkosken padon yläpuoli pl 244+00

Keski-Nurmo

1:20 000