

## UUSIA OMAKOTI- JA RIVITALOTONTTEJA SEKÄ RAKENNUSPAIKKOJA HAETTAVANA

### OMAKOTI - JA RIVITALOTONTIT:

#### Tanelinranta, Karhuvuori

- 29 omakotitonttia (AO-1), 30 € / m<sup>2</sup> ja puistoon rajoittuvat tontit 32 € / m<sup>2</sup>
- 7 ”paritalotonttia” (AP), 48 € / m<sup>2</sup>

#### Niemistö

- 20 omakotitonttia (AO-1), 32 € / m<sup>2</sup>

#### Kärki

- 19 omakotitonttia (AO-1), 25 € / m<sup>2</sup> ja puistoon rajoittuvat 27 € / m<sup>2</sup>. Vuosivuokra on 5 % myyntihinnasta.
- 14 rivi-kerrostalotonttia (AKR), 150 € / k-m<sup>2</sup>

### RAKENNUSPAIKAT HAJA-ASUTUSALUEELLA:

#### Honkakylä

- 4 lohkottua rakennuspaikkaa, 5 € / m<sup>2</sup>

#### Louonmäki

- 2 lohkottua rakennuspaikkaa, 4 € / m<sup>2</sup>

Hakemuksia jätetään **yksi** / kotitaloutta / myyntiin rakentajaa (rakennusyhtiötä) kohti. Yhtiön osakas voi olla osakkaana vain yhdessä tonttia hakevassa yhtiössä.

### **Omakoti-, paritalotonttien luovutusmenettelyssä noudatetaan lisäehtoja:**

1. valintavuorossa ovat omaan käyttöön ensi kerran rakentavat yksityistaloudet, ns. ensi-rakentajat
2. valintavuorossa ovat hakijat, joilla on kulunut vähintään viisi vuotta kaupungin myymän tai vuokraaman tontin luovutuskirjan allekirjoittamisesta (2012 tai aiemmin)
3. valintavuorossa ovat myyntiin rakentajat ja yritykset

Valintatilaisuuden jälkeen mahdollisesti vapaaksi jääneet omakotitontit jäävät ensirakentajien haettaviksi ns. jatkuvan haun periaatteella eTontti-palveluun.

**Kaikki tonttihakemukset (omakoti- ja rivitalotonttien sekä rakennuspaikkojen) on jätettävä perjantaihin 5.1.2018 klo 15 mennessä eTontti-palvelussa osoitteessa [www.seinajoki.fi/tonttitori](http://www.seinajoki.fi/tonttitori) tai skannattu, täytetty, allekirjoitettu hakulomake lähetetään sähköpostiosoitteeseen [tontit@seinajoki.fi](mailto:tontit@seinajoki.fi).**

Omakotitontit valitaan arvotussa valintajärjestyksessä Nurmo-talolla valtuustosalissa (Nurmontie 7) **torstaina 11.1.2018 klo 17** alkaen ellei hakijoille muuta ilmoiteta.

**Hakijan tai hänen edustajansa on oltava läsnä tilaisuudessa.**

**AKR-tonttien rakentajat valitaan L-1 tasoisten suunnitelmien perusteella. Suunnitelmia voi täydentää torstaihin 15.2.2018 saakka.**

Lisätietoja: Kaupungin vapaat tontit ovat nähtävillä Karttapalvelussa. Katso <http://www.seinajoki.fi/asuminenjaymparisto/tonttitori.html>. Karttapalvelun mobiiliversiossa voit katsella tonttien sijainteja ja keskittää karttanäkymän omaan sijaintiisi. Voit katsella tonttien lisätietoja ja tehdä tonttihakemuksen kuitenkin vain täysversiossa tietokoneen tai tabletin kautta!

Voit tiedustella myös Nurmo-talolta, Nurmontie 7.

Leena Vartio-Laitinen p. 06 416 2250, 040 774 8384 ja Jorma Ala-Hiiri p. 06 416 2253, 040 729 2840